

(仮称) セントケア大崎大宮 看護小規模多機能 新築工事
入 札 説 明 書

令和4年10月26日

セントケア宮城株式会社

【1】建物概要

- 1) 工事名称 (仮称) セントケア大崎大宮 看護小規模多機能 新築工事
- 2) 工事場所 大崎市古川大宮2丁目84-2、84-4、85 (地番)
- 3) 建物構造規模 木造 平屋建
- 4) 敷地面積 1,307.43㎡
- 5) 延床面積 290.34㎡
- 6) 工事期間 (予定) 工事請負契約日の翌日～令和5年4月28日

【2】入札提出要項

- 1) 設計図書等に関し質問がある方は、下記にしたがって質問・回答書を提出することができます。

ア 質疑提出日 令和4年11月1日 16時迄
(以降の質疑は、受け付けません。)

イ 質疑提出先 セントケア・ホールディング㈱ 田井 義亮 宛
電子メールにて受付

E-mail : yoshiaki.tai.01@saint-care.com

- 2) 質疑回答日 令和4年11月8日 18時迄にメールにて回答
- 3) 開札日 令和4年11月18日 11時
宮城県大崎市古川東町5-46
古川商工会議所 2階 第1研修室
- 4) 工事内訳書 入札書に同封し、1部提出して下さい
入札時に入札書、工事内訳書及び工事工程表と合わせて、大崎市建設工事入札参加登録書の写し、工事施工実績、連絡担当者の名刺を提出して下さい。
- 5) 支払条件 契約時 契約金額の3分の1
上棟時 契約金額の3分の1
完了引渡時 契約金額の3分の1

【3】竣工図書

竣工図：2部提出 (製本のもの)

竣工写真：1部提出 (写真データ)

【4】その他

- 1) 主要な工事及び、監理者の指示する工事については施工図を作成し、監理者の承諾を受けてから施工を行うこと。
- 2) 主要材料等については現物承認とする。仕上材、木材、照明器具、設備機器、

その他打ち合わせによる。なお、BELS 評価書（※）の取得を必須としています為、設備機器等については御問合せ願います。※Nearly ZEB 以上の仕様が必須。

- 3) 敷地内の雨水排水計画により、浸透柵設置や透水性の高い舗装材などを計画しています為、御問合せ願います。
- 4) 上記2及び3の内容について、入札書並びに工事内訳書の金額に反映させていない場合、当該入札書等を無効とする。
- 5) 工事中電力及び用水費は全て請負業者の負担とする
- 6) 安全には十分留意され、工事期間中に第三者に災害を及ぼした時の補償は請負業者が負担する。
- 7) 諸官庁の諸手続きは、請負業者が行い、これに要する費用は、請負業者の負担とする。
- 8) 諸官庁の審査、検査等に対しての軽微な仕様変更事項、手直しは、請負業者負担とする。
- 9) 契約に要する費用については、請負業者の負担とする。

以上